



**AGENSI KAUNSELING DAN PENGURUSAN KREDIT**

# **Taklimat AKPK**

**Mohd Adnan Anan Abdullah**

**Senior Credit Counselor**

# Penubuhan AKPK

AKPK adalah sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia bagi menyediakan perkhidmatan

- Pendidikan Kewangan
- Kaunseling Kewangan
- Program Pengurusan Kredit

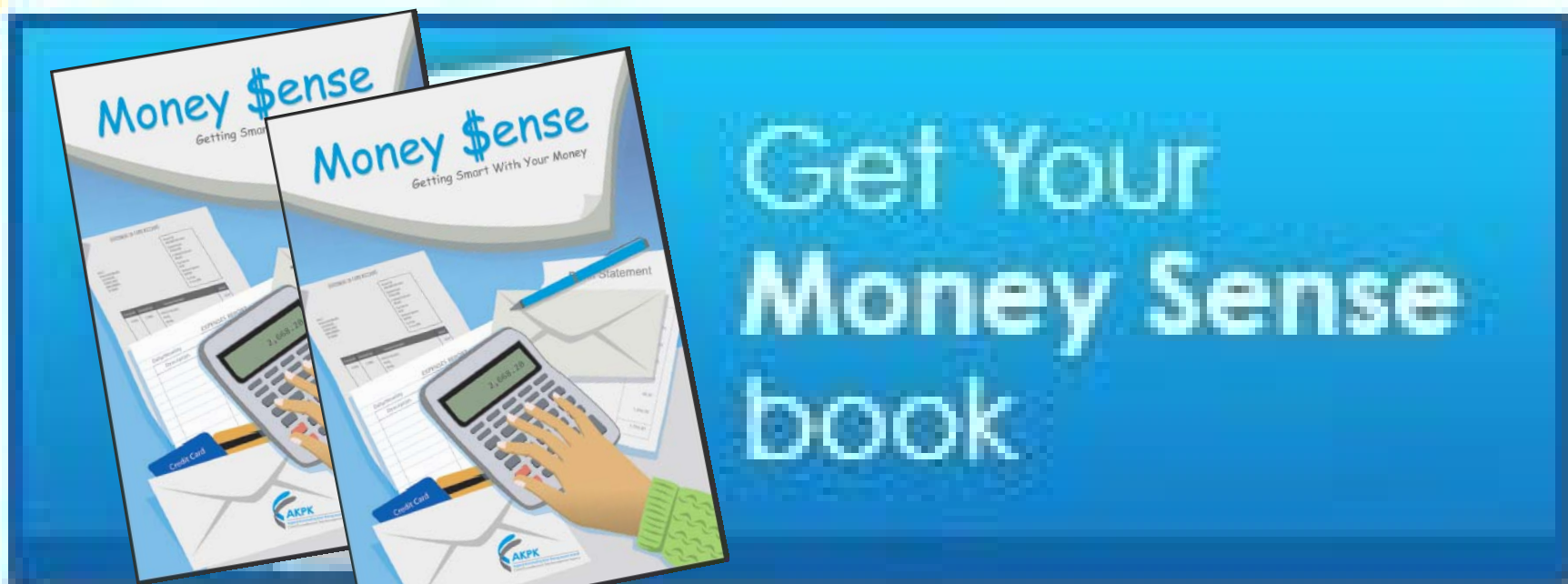


..... *kepada individu*

# **Perlu Hadir Sesi Taklimat di AKPK**

- Memahami peranan/perkhidmatan AKPK
- Buat keputusan - mengikuti program AKPK
- Memahami syarat & prosedur program AKPK
- Fahami tanggungjawab sebagai pelanggan AKPK

Kemahiran Asas Pengurusan Wang  
&  
Tip Penggunaan Kredit Secara Berhemat



# Get Your Money Sense book

**RM 5.00**



# Dapatkan buku Celik Wang Anda

Skop Perkhidmatan

**Kaunseling  
Kewangan**

**Kaunseling Dalam Mengurus Kewangan spt Bajet,  
Pengurusan Wang dan Isu Berkaitan Dengan Kredit**

# Skop Perkhidmatan

## **Program Pengurusan Hutang**

**Program Mengawal Semula Hidup Kewangan Anda dengan  
cara Mengurus Pembayaran Balik Hutang”**

*P r o g r a m*

*P e n g u r u s a n*

*K r e d i t*



- ✓ Mengstruktur semula hutang yang bermasalah
- ✓ Merangkumi pinjaman perumahan, sewa beli (selepas lelongan), kad kredit dan pinjaman peribadi dari institusi kewangan yang dikawal selia oleh BNM
- ✓ Tanggungjawab penjamin kepada pinjaman bermasalah
- ✓ Kerugian HL yang kena bayar selepas lelongan

## Kriteria Kelayakan:

- ✓ Bukan Bankrap
- ✓ Bukan Pinjaman Perniagaan
- ✓ Tiada tindakan ditahap lanjut
- ✓ Pendapatan boleh guna adalah negatif



ASAS PENGURUSAN KEWANGAN ....

TIP UNTUK ANDA !



Mengapa

Kita

Menghadapi

Masalah?

## Tanda Masalah Kewangan

- Tidak dapat urus wang dengan baik, habis bulan habis gaji
- Wang menjadi punca perbalahan dalam keluarga
- Sukar nak bayar pinjaman/hutang (tertunggak, terhenti)
- Masalah Kad Kredit
  - (1) Baki semakin meningkat (2) Tidak mampu bayar 5% minima
  - (3) Selalu guna 'cash advance' (4) Mulai buat 'balance transfer'
- Gangguan daripada pemungut hutang / terima surat saman

Mengapa Anda Perlu  
Perancangan Kewangan?

## **Perancangan Kewangan adalah penting untuk:**

- Memastikan hidup kita tenteram & terjamin
- Alat mencapai impian & matlamat hidup kita;
- Menikmati kualiti hidup yang lebih baik; dan
- Tabungan & pelaburan kunci kepada kekayaan

- Tahu membezakan antara baik dengan tidak baik
- Tahu membezakan antara berkualiti dengan yang biasa
- Supaya anda tidak perlu bergantung kepada orang lain
- Keputusan kewangan dapat dibuat dengan lebih yakin
- Kurangnya kesilapan dan mengoptimumkan pulangan
- Sangat murah



Membeli Rumah



Membiayai Pendidikan



Membuat Pelaburan



Rawatan Kesihatan



Hilang Upaya



Persaraan



**Mengapa Anda Perlu**

**Merancang Kewangan?**

Kematian



# **Pastikan Aliran Wang Tunai Sentiasa Positif**

1. Amalkan Hidup Dalam Bajet Sendiri
2. Cari Jalan Untuk Tingkatkan Pendapatan
3. Cari Jalan Untuk Kurangkan Perbelanjaan

# **Mulakan Tabiat Menabung !**

1. Simpanan Kecemasan (6 Bulan Perbelanjaan)
2. Perbelanjaan Pelajaran Anak-Anak
3. Peruntukan Perbelanjaan Perubatan Kecemasan
4. Perancangan Persaraan

Jangkamasa Diperlukan Untuk Simpanan Berganda (72 / kadar pulangan)  
(Perhatian: Sekali simpan atau labur)

72 ~ 2 % pulangan = \_\_\_\_\_ 36 tahun

72 ~ 4 % pulangan = \_\_\_\_\_ 18 tahun

72 ~ 6 % pulangan = \_\_\_\_\_ 12 tahun

72 ~ 8 % pulangan = \_\_\_\_\_ 9 tahun

72 ~ 12 % pulangan = \_\_\_\_\_ 6 tahun

**Contohnya:**

**Simpanan ASB @ kadar 8% setahun akan menggandakan wang pelaburan anda dalam tempoh 9 tahun !**

## “Kuasa” Penggandaan Faedah/Dividen

Jika Menyimpan Secara Bulanan dalam ASB

Simpanan Bulanan	10 Tahun	15 Tahun	20 Tahun
RM50	9,147	17,301	29,451
RM100	18,294	34,603	58,902

# Berhemat Ketika Berhutang

1. “Hutang Yang Baik” spt Perumahan dan Kenderaan
2. Jangan Berhutang dengan Along (Mesti berlesen sahaja)
3. Selesaikan Hutang Faedah Tertinggi Dulu
4. Bayar Hutang Ikut Jadual
5. Jangan Tunggu Saat Akhir Bila Ada Masalah
6. Elak Menjadi Penjamin
7. Cuba Hidup Tanpa Hutang
8. Guna Kad Kredit Secara Berhemah

## Perlu ketahui (kawal) tahap hutang anda

Nisbah Hutang/Pendapatan	=	Bayaran Hutang Bulanan
		Pendapatan Bersih Bulanan

**Jangan melebihi 1/3 atau 33 %**

<b>Jenis Pinjaman</b>	<b>Bayaran Bulanan (RM)</b>
Pinjaman Perumahan	850.00
Sewa Beli	700.00
Pinjaman Peribadi (Angkasa, koperasi)	560.00
Bayaran kad kredit (min)	280.00
<b>Jumlah Potongan Hutang</b>	<b>2,390.00</b>
Pendapatan Bersih (selepas potongan berkanun/wajib)	<b>4,950.00</b>
Nisbah Hutang/Pendapatan $\frac{2,390.00}{4,860.00} \times 100$	<b>49.0%</b> <b>(melebihi 33%)</b>